



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. I

Dato: 03-12-2020

DELTAGERE

Formand Jytte Gissel
Best.medl.

Anita Holm Nielsen
Per Kristensen
Dennis Jakobsen
Sara H. Jensen

Suppl. Martin Laustsen

AFBUD

REFERENT

Jytte Gissel

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde den	Referater godkendt	Jytte
2. Orientering fra inspektør/varmemester	Der er blevet om rokeret på personalet i afdelingerne, så fremad rettet er der to personaler her i afdelingen.	
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Hvordan er reetableringen af græsplænerne som er opgravet af TDC?	Mike/ Jacob
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse		



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde	I december bliver der afholdt få corona venlige julearrg. Tænding af lys på beboerhusets terrasse, som gøres til en fast tradition den 1.12. hvert år. Der afholdes udendørs juletræ den 12.12., med tilmelding og afholdelse i to tidspunkter, ved for mange tilmeldte. Der afholdes julehygge med tilbud om at klippe/klistre og lave juledekorationer i beboerhuset Det er besluttet at cafeen lukker ned den 18.12. og ikke som skrevet den 22.12., dette er ud fra smittetallet og hele situationen om Corona. Afd. Best. gennemgået samtlige projekter og arrg. for at få en samlet oversigt. I denne gennemgang har afd. Best. også kigget økonomi. I debatten om hvor der kan ses besparelser, fandt man en udgift på leje af telte til bl.a. sommerevent, Sankt Hans og andre udendørs arrg. Denne udgift udgør et beløb, som indikerer at det vil være billigere for afdelingen at indkøbe et telt, som kan bruges ved disse arrangementer, og at dette indkøb vil være tjent ind på det første års brug.	
6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	Udeprojektet arbejdes der videre på en langsigtet plan for selve området, beboerne der har vist interesse i at være deltagende, vil blive	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	indbudt i det nye år, med henblik på at få indflydelse på planen.	
7. Indkomne breve og ansøgninger		
8. Bevillinger	Der er bevilget yderlig 3000,00 kr. til afholdelse af juleaktiviteter i hele december. Beløbet bedes udbetalt til J.G. Der er bevilget 17.000 kr. til indkøb af telt til afdelingens udendørs aktiviteter. J.G. aftaler nærmere omkring indkøb. Der bevilget 7000 til indkøb af bål sted og div. redskaber til udeprojektet Egernskoven. J.G. aftaler nærmere omkring indkøb. Der er bevilget 10.000 kr. til indkøb af bord/stole til aktivitets/krea klubben. J.G. aftaler nærmere omkring indkøb. Der er bevilget et max beløb på 10.000 kr. til div indkøb til køkken aktiviteter. J.G aftaler nærmere omkring indkøb. Der er bevilget 3500 kr. til afholdelse af afd. Best. arbejd/ julehygge dag. Beløbet bedes overført til J.G. Der er bevilget 30.000,00 kr til rydning af hegn og træer, som forarbejde til udeprojektet kan starte op. Det aftales nærmere med adm. om igangsættelse	Charlotte Ann/Jacob
9. Eventuelt	Generelt kom det frem på mødet, at der havde været beboere som har ytret deres utilfredshed til afd.best. om	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	manglende info, i forbindelse at TDC skulle have adgang til beboernes hjem/haver. Her nævnes bl.a. at man finder det krænkende ikke at have været varslet om at der skulle være adgang til beboeres klædeskabe, så man har fundet teknikere der er begyndt at tømme deres private klædeskabe, uden tilladelse.	
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Næste møde afholdes sidst i Jan.	

OBS – personsager skrives på separat side.

Referatet sendes til: bolig@aarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.

Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".